



**DEMANDE DE CERTIFICAT D'AUTORISATION  
POUR DÉMOLITION/DÉPLACEMENT D'UN BÂTIMENT**

Zone : \_\_\_\_\_ Date : \_\_\_\_\_  
Espace réservé à l'administration  
Terrain :  Agricole  Riverain  Aucun

**COMMENT PROCÉDER POUR L'ÉMISSION DE VOTRE CERTIFICAT :**

- Vérifier les dispositions de la zone s'appliquant au terrain ciblé au projet par rapport à vos droits acquis;
- Veuillez déposer votre formulaire dûment rempli, signé et daté, incluant les documents exigés avant le début des travaux pour fins d'analyse au **Service de l'urbanisme** situé au **138 avenue Pleau à Donnacona G3M 1A1** ;
- Prévoir à défrayer les coûts du permis de construction :
  - Voir le tarif applicable au Règlement administratif V-536, selon la nature des travaux ;
- Le Service de l'urbanisme communiquera avec vous lorsque le permis sera prêt à être signé, émis et récupéré ;
- Pour toute information, communiquez avec le Service de l'urbanisme : 418-285-0110 ;

Pour l'obtention du certificat d'autorisation, vous devez nous remettre l'information énumérée ci-dessous s'appliquant à votre projet en remplissant le présent formulaire. D'autres documents applicables à votre demande pourraient être exigés selon la nature de votre projet ou les lois applicables à votre bâtiment. Votre demande sera normalement traitée dans un délai de quelques jours, mais pourrait s'étirer légalement sur une période de 30 jours suivant la date de réception du dossier complet.

**IMPORTANT :** Le dépôt de cette demande ne constitue en aucun temps, ni une demande complète, ni une autorisation d'entreprendre des travaux. Vous devez être en possession de votre permis émis et conforme avant le début des travaux. Dans le cas contraire, cette demande sera annulée et vous vous trouverez ainsi en infraction.

**IDENTIFICATION DU LIEU DES TRAVAUX :**

Adresse complète :

**IDENTIFICATION DU REQUÉRANT :**

Nom complet :

Êtes-vous propriétaire ?  Oui  Non\* *(si non, une procuration du propriétaire est requise)*

Adresse complète :

Code postal :

Téléphone :

Rés. :

Bur. :

Cell. :

**IDENTIFICATION DE L'EXÉCUTANT DES TRAVAUX :**

Même que le requérant :

Oui  Non

Si non, nom complet :

Entrepreneur en démolition

Oui  Non

*Démontrer la preuve d'assurance responsabilité (lorsque nécessaire)*

Adresse complète :

Code postal :

Téléphone :

Bur. :

Cell. :

Télec. :

# RBQ :

**ÉCHÉANCE, COÛT ET DÉTAILS DES TRAVAUX :**

Date prévue du début des travaux :

Fin des travaux prévue :

Coût probable des travaux :

**DESCRIPTION GÉNÉRALE DE L'EMPLACEMENT DES TRAVAUX :**

Proximité d'un cours d'eau

Oui  Non

Détails :

Proximité d'un talus / forte pente

Oui  Non

Détails :

Zonage agricole

Oui  Non

*Prenez compte de la notion de perte de droit acquis !*

Taxe sur l'immeuble sont payés

Oui  Non



DESCRIPTION GÉNÉRALE DES TRAVAUX (À DÉCRIRE OU PRÉCISER SUR LES PLANS DU BÂTIMENT) :			
Usage concerné :		<input type="checkbox"/> Résidentiel <input type="checkbox"/> Chalet/saisonnier <input type="checkbox"/> Commercial <input type="checkbox"/> Industriel <input type="checkbox"/> Public et institutionnel <input type="checkbox"/> Agricole <input type="checkbox"/> Accessoire	
Type de travaux :	Bâtiment principal :	<input type="checkbox"/> Démolition partielle <input type="checkbox"/> Démolition totale	
	Autre infrastructure :	<input type="checkbox"/> Démantèlement <input type="checkbox"/> Retrait/démolition	
Motif de la démolition :			
Moyens techniques utilisés :			
Dimension du bâtiment :		Superficie touchée :	
Unité de logement supprimé :			
Lieu de disposition des matériaux :			
Démolition des fondations :		<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	Si oui, provenance du matériel de remblayage: _____
Déménagement du bâtiment :		<input type="checkbox"/> Sur le même lot	
		<input type="checkbox"/> Sur un autre lot :	_____
		<input type="checkbox"/> Hors-municipalité :	_____
N'oubliez surtout pas de fournir avec votre demande :			
Dans tous les cas : <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> <b>Plan de terrassement</b> ou de remise en état du site ;</li> <li><input type="checkbox"/> <b>Preuve écrite</b> d'assureur couvrant les dommages possibles ou les risques du chantier ;</li> <li><input type="checkbox"/> <b>Procuration</b> du propriétaire (<i>lorsqu'applicable</i>) et <b>Procuration</b> du/des propriétaires voisins (<i>lorsque les travaux requièrent un droit de passage</i>) ;</li> </ul> <b>DÉMOLITION</b> Pour <b>tous</b> les usages ( <i>exception de cabanon ou autre infrastructure du même type</i> ) : <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> <b>Photographie</b> du bâtiment ou portion de bâtiment concernée ;</li> <li><input type="checkbox"/> <b>Plan de localisation</b> des parties à démolir, des parties à conserver, des éléments septiques et d'alimentation en eaux ;</li> <li><input type="checkbox"/> <b>Mesures de protection</b> envisagées lorsqu'à proximité d'un cours d'eau ;</li> <li><input type="checkbox"/> <b>Confirmation</b> d'Hydro-Québec concernant la fin de l'alimentation électrique du bâtiment ;</li> <li><input type="checkbox"/> <b>Déclaration</b> et autorisation du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs (<i>lorsqu'applicable concernant les terres contaminées</i>) ;</li> </ul> <b>DÉPLACEMENT/DÉMÉNAGEMENT</b> Pour <b>tous</b> les usages : <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> <b>Itinéraire</b> du déménagement s'il y a passage sur une voie publique ;</li> <li><input type="checkbox"/> <b>Plan de localisation et certificat d'implantation</b> signé par un arpenteur-géomètre de la nouvelle implantation lorsque le déménagement se fait à l'intérieur de la ville, dans le cas d'un bâtiment principal ;</li> <li><input type="checkbox"/> <b>Dépôt de garantie</b> visant à couvrir les dommages à l'infrastructure publique lors du transport ;</li> </ul>			
SIGNATURE ET DATE DE LA DEMANDE :			
Nom : .....		Date : .....	
N'oubliez pas qu'il est interdit d'entreprendre des travaux avant l'obtention du certificat d'autorisation.			

**NOTE : POUR LA ZONE RIVERAINE**

Une bande de protection riveraine est une bande d'une profondeur allant de 10 à 15 mètres, dépendant de la pente du terrain, à partir d'un cours d'eau. Les travaux qui peuvent s'y effectuer sont restreints. Les demandes de permis/certificats qui ont pour objet un lieu situé dans une bande riveraine doivent faire l'objet d'une attention particulière et demande un délai et certain nombre d'informations supplémentaires.

**Mise en garde :** Les informations du présent document agissent à titre d'information et ne constitue aucunement une liste exhaustive, il demeure de la responsabilité du requérant de se référer au texte officiel des règlements d'urbanisme, à la nature des travaux, ainsi qu'à toutes autres normes ou lois applicables qui prévalent sur l'information ci-même contenue, le cas échéant.